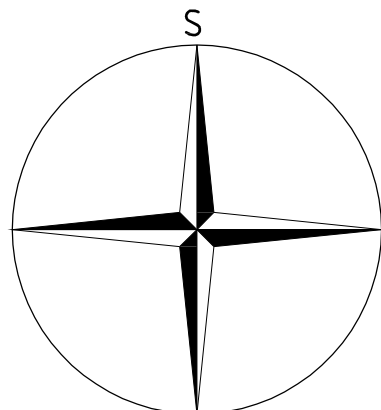


1 : 5 000

Plochy s rozdílným způsobem využití



Hranice ploch

- | | |
|---|---|
|  | mapová kresba - hranice parcel KN |
|  | vrstevnice |
|  | hranice katastrálního území |
|  | hranice řešeného území |
|  | státní hranice s Rakouskem |
|  | hranice zastavěného území vymezená ke dni 17. 8. 2011 |
|  | zastavitelné plochy, kód a číslo plochy |
|  | plochy přestavby, kód a číslo plochy |
|  | koridory techn. infrastr., kód a č.koridoru |
|  | plochy, kde změny prověří územní studie |
|  | veřejné prospěšná opatření vč. označení |
|  | veřejné prospěšné stavby vč. označení |

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav návrh II. etapa

Funkční plochy a koridory urbanizované (zástavba)

- | | | | |
|-------|-------|---------|---|
| BV-S | BV-N | BV-N II | PLOCHY BYDLENÍ
v rodinných domech - venkovské |
| | SV-N | | PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
venkovské |
| RH-S | RH-N | | PLOCHY REKREACE
plochy staveb pro hromadnou rekreaci |
| RN-S | RN-N | | PLOCHY REKREACE
na plochách přírodního charakteru |
| OV-S | OV-N | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ |
| OS-S | OS-N | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
tělocvičovna a sportovní zařízení |
| PV-S | PV-N | | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ |
| ZV-S | ZV-N | | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
veřejná zeleň |
| ZS-S | ZS-N | | PLOCHY ZELENÉ
soukromá a vyhrazená |
| ZO-S | ZO-N | | PLOCHY ZELENÉ
ochranná a izolační |
| ZP-S | | | PLOCHY ZELENÉ
přírodního charakteru |
| | VL-N | | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ
lehký průmysl |
| TI-S | TI-N | | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
inženýrské sítě |
| | TI-N | | KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
inženýrské sítě |
| DS-S | | | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
silniční |
| DSm-S | DSm-N | | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
místní komunikace |
| DSú-S | DSú-N | | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
účelové komunikace |

Plochy neurbanizované (příroda)

- | | | |
|-------|-------|--|
| W-S | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ |
| NZo-S | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
orná půda |
| NZt-S | NZt-N | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
trvalé travní porosty |
| NL-S | | PLOCHY LESNÍ |
| NSp-S | NSp-N | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
přírodní |
| NSm-S | | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
mokřady |

Technická infrastruktura

- | | |
|---|----------------------------------|
|  | vodovod |
|  | kanalizace |
|  | čerpací stanice odpadních vod |
|  | vedení VN 22 kV |
|  | kabelové vedení VN 22 kV |
|  | kabelové vedení NN |
|  | trafostanice |
|  | komunikační zařízení |
|  | objekt důležitý pro obranu státu |
|  | varovné zařízení |
|  | hraniční přechod |
|  | |

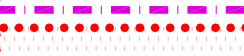
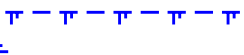
Územní systém ekologické stability

- interakční prvek
▲ ▲ ▲ ▲ ▲ ▲ lokální biocentrum
+ + + + + + regionální biokoridor

Navržená ochranná pásma

- ochranné pásmo VN 22 kV

Limity využití území

- | | |
|---|---|
|  | chráněná krajinná oblast vč. označení zón |
|  | přírodní rezervace |
|  | ochranné pásmo přírodní rezervace |
|  | lokality národních významných druhů rostlin |
|  | ptačí oblast Třeboňsko (totožné s hranicí řešeného území) |
|  | patnáctý strom vč. ochranného pásma |
|  | hranice lesa ochranného |
|  | hranice lesa zvláštního určení |
|  | vzdálenost 50 m od hranice lesa |
|  | kulturní památka, název a ev. č. |
|  | ochranné pásmo silnice III. třídy |
|  | ochranné pásmo VN 22 kV |
|  | aktivní zóna záplavového území |
|  | záplavové území s periodicitou 100 let |
|  | ochranné pásmo radaru Třebovice |

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Staňkov
Datum nabylí účinnosti:	
Oprávněný úřední osoba pořizovatele:	Ing. Miroslav Roubal
Jméno a příjmení:	
Funkce:	vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu, Městského úřadu Třebor
Podpis:	
Otisk úředního razítka:	

01a

PARÉ

ÚZEMNÍ PLÁN STAŇKOV - ODŮVODNĚNÍ

KOORDINAČNÍ VÝKRES - sever

Pořizovatel	MěÚ Třeboň, odbor územ. plánování a stavebního řádu
-------------	---

Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Staňkov
Zpracovatel	Atelier M A A T

Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph. D., ČKA 03 311
--------------------	--

M 1 : 5 000